

Informativo

TÉCNICO

COMMERCIAL BUILDING

SOLUCIÓN PARA EDIFICIOS INTELIGENTES

Por mucho tiempo, sistemas de voz y datos eran instalados separadamente. Hoy, es común la instalación de una infraestructura de cableado que atienda a todas las necesidades de un Edificio Comercial y separada de los diversos sistemas de automatización predial.

Un sistema de automatización predial se compone básicamente por:

- Alarma de incendio
- Sistema de seguridad y acceso, incluyendo un CCTV (*Close Circuit Television*)
- HVAC (*Heating, Ventilating and Air Conditioning*)
- Sistema de gestión de energía
- Control de Iluminación
- Sistemas de control de cortinas y ventanas
- Comunicación basada en vídeo
- Sistemas de control de acceso

El proyecto de un sistema de cableado debe considerar la integración de todos los sistemas relacionados anteriormente. La utilización de un sistema de cableado integrado reduce los costos de construcción y mantenimiento y abre la posibilidad para un EDIFICIO INTELIGENTE que puede generar muchos otros beneficios.

Entre estos beneficios podemos destacar:

- Flexibilidad para modificaciones de *layout* y posibilidad de inclusión de nuevos sistemas de automatización por demanda,
- Intercomunicación entre diferentes sistemas, generando funcionalidades adicionales,
- Sistemas de redes basados en protocolo Internet, que permiten administración a distancia,
- Mayor facilidad de instalación, pues la cantidad de tipos de conectores es reducida.

El concepto de EDIFICIO INTELIGENTE está cada vez más difundido – Un edificio inteligente tiene un entorno productivo y costo de mantenimiento menor, que optimiza su estructura, sistemas de servicios y administración, además de permitir la interoperabilidad entre todos los sistemas utilizados.



PROYECTANDO UN SISTEMA DE CABLEADO PARA EDIFICIOS INTELIGENTES

Basado en las normas nacionales e internacionales (como por ejemplo EIA/TIA 568B y sus anexos) es posible establecer los requisitos eléctricos y mecánicos para los componentes que componen toda la infraestructura. La utilización de normas de instalación establece los requisitos para los caminos, salas, instalaciones hidráulicas y eléctricas para la correcta implementación de los componentes del cableado.

La clave para el éxito de la implantación de un cableado en edificios es la PLANIFICACIÓN INICIAL. Cuanto antes ocurre la integración de los sistemas y definición de rutas, mayor será la flexibilidad y también la vida útil del sistema.

SALA DE EQUIPOS

La parte principal en el proceso de planificación de un sistema estructurado es la utilización de una SALA DE TELECOMUNICACIONES como punto de conexión para el cableado horizontal y rutas de cables para todos los sistemas de voz, datos, imágenes y sistemas de automatización predial.

Su uso aumenta la seguridad, reduciendo la necesidad de más salas de telecomunicaciones y la creación de diferentes espacios para separar los sistemas, permitiendo un mantenimiento y una administración más fácil y segura.

Furukawa ofrece una línea completa de cables y accesorios para la instalación de la infraestructura de cableado estructurado. A través de sus familias de productos es posible elegir el más adecuado y que mejor se adapta a las necesidades del entorno.

La Solución Furukawa para Edificios Comerciales está formada por:

- Familia de productos para Infraestructura – FISACESSO
- Familia de productos Voz y Datos – FISAFLEX
- Familia de productos Categoría 6 – GigaLan
- Familia de productos Categoría 5e – Multi-Lan
- Familia de productos Ópticos – Tera-Lan



MATRIZ Y CENTRO DE PRODUCCIÓN

Curitiba - PR
R. Hasdrubal Bellegard, 820
Cidade Industrial - CEP 81460-120
Tel.: 55 41 3341-4200 - Fax: 55 41 3341-4141

OFICINAS NACIONALES DE VENTAS

Brasil - São Paulo
Av. das Nações Unidas, 11.633 - 14º andar
Ed. Brasilinterpart - CEP 04578-901 - SP
Tel.: 55 11 5501-5711 - Fax: 55 11 5501-5757

Argentina - Buenos Aires
Moreno, 850 - Piso 15B - CF
Cód. Postal: C1091 AAR
Teléfono/Fax: 54 11 4331-2572